



136 m²

7 pièces

Billy



Vendu

Surface	136.00 m ²
Superficie du terrain	18 a 25 ca
Pièces	7
Chambres	5
Salle de bains	2
WC	2 Indépendant
Chauffage	Gaz En citerne
Ouvertures	Bois
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Nue
Taxe foncière	1 080 €/an

Référence VM818, Mandat N°2296 EXCLUSIVITE BILLY, pavillon individuel à rénover composé au rdc d'une cuisine indépendante, salon séjour très lumineux, 3 chambres, salle de bain et toilettes. A l'étage 2 chambres, un dressing et une salle de bain avec toilettes. Garage attenant avec cellier, chauffage gaz citerne. Prévoir travaux de rénovation, électricité à mettre en conformité ainsi que l'assainissement. Taxe foncière 1 058 euros. Terrain de 1 825 m² arboré sur l'arrière de la maison et petite terrasse à l'avant.

A visiter rapidement.



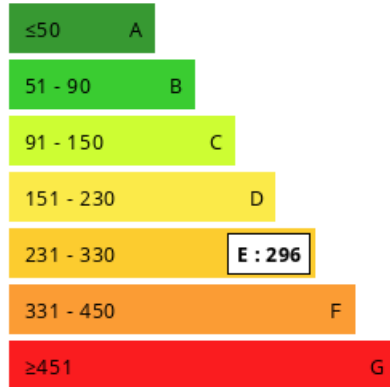
SEV'IMMO

12 rue Pierre Semard
03260 Saint-Germain-des-Fossés
www.sevimmo.fr
sev'immo.agence@gmail.com
04 70 59 61 14



Consommations énergétiques

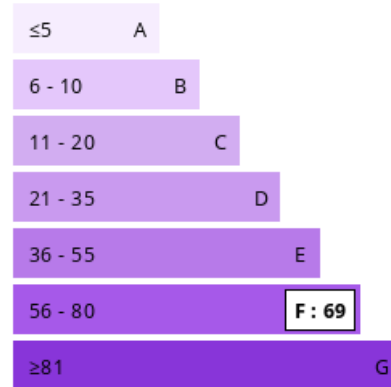
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)